

コアマンション 春日大谷2

- 専有面積 / 85.21㎡(約25.77坪)
- バルコニー面積 / 16.20㎡(約4.90坪)



- ◎平成23年10月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、
ガスコンロ交換、洗面化粧台交換等)
- ◎平成23年3月外壁大規模修繕実施
- ◎東南角部屋の4LDK
- ◎門扉付きの玄関ポーチ
- ◎敷地内駐車場空き有り(9,000円/月)



物件種目	売中古マンション		
マンション名	コアマンション春日大谷2		
最寄駅			
間取りタイプ	4LDK		
価格	1,690 万円(税込)		
物件所在地	春日市大谷3丁目98-2		
交通	西鉄バス「昇町公民館」停 徒歩 3分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 2階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 85.21 ㎡	バルコニー面積 16.20 ㎡
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層
築年月	平成 9 年 7 月	総戸数	110 戸
管理形態	全部委託	管理会社	日本管財(株)
施主	(株)ユニカ	施工会社	(株)佐藤組福岡支社
管理費	8,900 円/月	修繕積立金	6,500 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	9,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成23年10月内装リフォーム済(213号室)		
会員番号	6151	物件番号	M8621

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (3) 第 13510 号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2012.5.8

西部リゾート株式会社

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件番号 M8621

物件所在
春日市
大谷