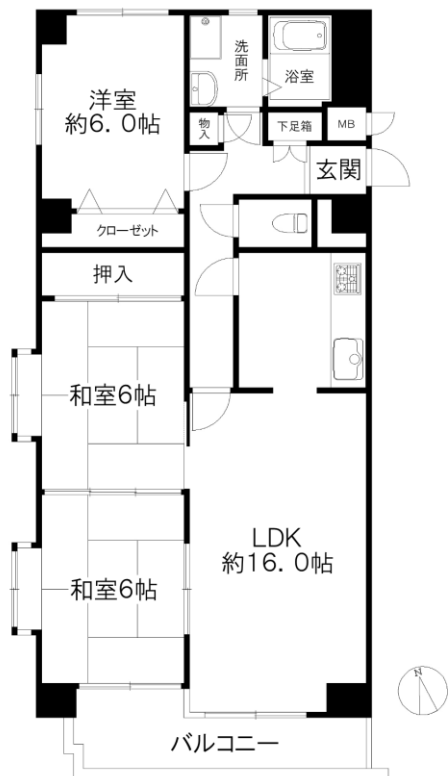
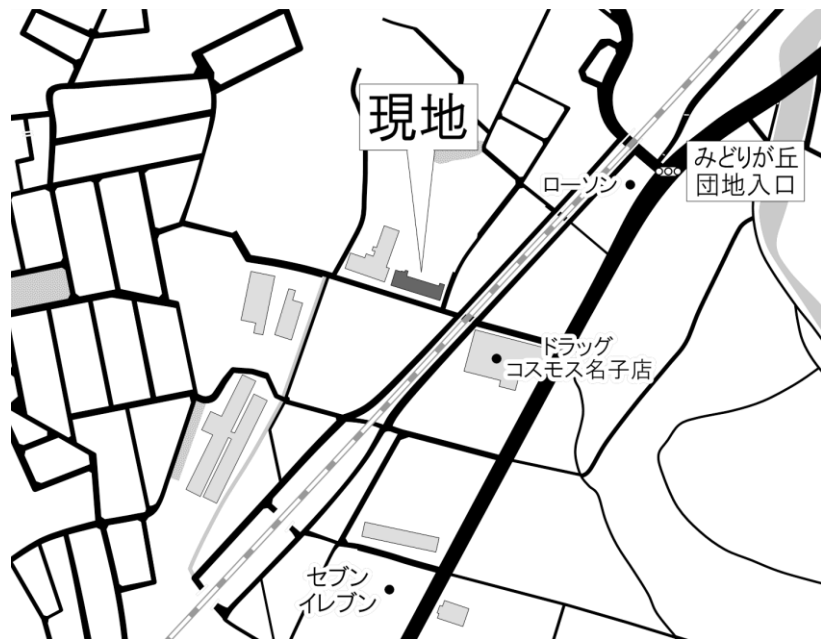


スワンM 香椎南

- 専有面積 / 76.65㎡(約23.18坪)
- バルコニー面積 / 6.23㎡(約1.88坪)



- ◎平成28年1月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、
フロアタイル上張、ガスコンロ交換、
洗面化粧台・温水洗浄便座交換等)
- ◎三面採光の南西角住戸
- ◎洗面スペースに窓有り
- ◎ドラッグコスモス名子店まで徒歩1分



物件種目	売中古マンション		
マンション名	スワンマンション香椎南		
最寄駅	JR香椎線「土井」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,150 万円(税込)		
物件所在地	福岡市東区名子3丁目20-18		
交通	JR香椎線「土井」駅	徒歩	18分
	西鉄バス「みどりが丘団地入口」停	徒歩	3分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	6階建 3階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 76.65㎡	バルコニー面積 6.23㎡
間取り	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成 3年 8月	総戸数	38戸
管理形態	全部委託	管理会社	西新サービス(株)
施主	(株)西興住宅	施工会社	(株)柿原組
管理費	8,810 円/月	修繕積立金	7,670 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成28年1月内装リフォーム済(301号室)		
会員番号	物件番号	M9070	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (4) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
媒介 分かれ 2017.1.13

物件番号 M9070

物件所在
東区
名子