

メゾン大濠

- 専有面積／105.15㎡(約31.80坪)
- バルコニー面積／15.06㎡(約4.55坪)



- ◎平成28年9月リノベーション完成
(キッチン・ユニットバス新品交換、
全室フローリング貼替、給湯器交換、
洗面化粧台・温水洗浄便座交換等)
- ◎南・西・北の三方角部屋
- ◎ペット飼育可(規約制限有り)
- ◎「大濠公園」まで徒歩約1分(約30m)



物件種目	売中古マンション		
マンション名	メゾン大濠		
最寄駅	福岡市七隈線「六本松」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	4,080 万円(税込)		
物件所在地	福岡市中央区大濠1丁目8-32		
交通	福岡市七隈線「六本松」駅		徒歩 10分
	福岡市空港線「唐人町」駅		徒歩 12分
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 6階建 4階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 105.15 ㎡	バルコニー面積 15.06 ㎡
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	昭和 48 年 11 月	総戸数	12 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)ジェント
施主	川原ヨシノ	施工会社	東急建設(株)九州支店
管理費	20,100 円/月	修繕積立金	21,500 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成28年9月リノベーション完成(402号室)		
会員番号	物件番号	M9080	

■万が一売却済の場合はあしからずご了承下さい。 ■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

福岡県知事免許 (4) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介
■手数料 分かれ
■情報公開日 2017.3.6

物件番号 M9080

物件所在
中央区
大濠