

# ハイツ 城西

- 専有面積 / 69.30㎡(約20.96坪)
- バルコニー面積 / 7.97㎡(約2.41坪)



- ◎平成29年1月内装リフォーム済  
(システムキッチン・ユニットバス交換、洗面台・トイレ交換、全室クロス貼替、全室フローリング張替、給湯器交換)
- ◎地下鉄「西新」駅まで徒歩約5分
- ◎「レガネット城西」まで徒歩約1分
- ◎ペットの飼育相談(規約制限有り)



物件種目	売中古マンション		
マンション名	ハイツ城西		
最寄駅	福岡市空港線「西新」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,780 万円(税込)		
物件所在地	福岡市早良区城西1丁目9-29		
交通	福岡市空港線「西新」駅 徒歩 5分 徒歩 分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建 2階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 69.30 ㎡	バルコニー面積 7.97 ㎡
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	昭和 49 年 6 月	総戸数	51 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
施主	三井鉱山土地建物(株)	施工会社	三井建設(株)
管理費	8,500 円/月	修繕積立金	8,776 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	15,700 円/月
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年1月内装リフォーム済(202号室)		
会員番号		物件番号	M9101

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にごございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (4) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2017.3.9

物件番号 M9101

物件所在  
早良区  
城西