

MJR 香椎参道

- 専有面積／95.99㎡(約29.03坪)
- テラス面積／14.70㎡(約4.44坪)
- 専用庭面積／16.91㎡(約5.11坪)



- ◎内装リフォーム渡し
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、フローリング上張り、ガスコンロ交換、温水洗浄便座・ガス給湯器交換等)
- ◎専有面積約96㎡の4LDK
- ◎一戸建て感覚で暮らせる専用庭付き
- ◎ペット飼育相談(規約制限有り)



物件種目	売中古マンション		
マンション名	MJR香椎参道		
最寄駅	JR香椎線「香椎神宮」駅		
間取りタイプ	4LDK+専用庭		
価格	2,780 万円(税込)		
物件所在地	福岡市東区香椎5丁目4-30		
交通	JR香椎線「香椎神宮」駅 徒歩 6分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 7階建 3階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 95.99 ㎡	テラス面積 14.70 ㎡
間取り	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層
築年月	平成 12 年 2 月	総戸数	66 戸
管理形態	全部委託	管理会社	日本管財(株)
施主	九州旅客鉄道(株)	施工会社	清水建設(株)
管理費	7,400 円/月	修繕積立金	11,040 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	7,000~14,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	(3406号室)		
	専用庭使用料:100円/月		
会員番号	物件番号	M9117	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2017.7.1

西部リゾート株式会社

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件番号 M9117

物件所在
東区
香椎