

MJR姪浜 レジデンス

- 専有面積／93.83㎡(約28.38坪)
- バルコニー面積／11.09㎡(約3.35坪)



- ◎平成29年9月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、
ガスコンロ交換、ハウスクリーニング)
- ◎三面採光を確保した角住戸
- ◎浴室・洗面所に窓有り
- ◎ペット飼育可(規約制限有り)
- ◎マックスバリュ姪浜駅前店まで徒歩8分



物件種目	売中古マンション		
マンション名	MJR姪浜レジデンス		
最寄駅	福岡市空港線「姪浜」駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	3,430 万円(税込)		
物件所在地	福岡市西区小戸4丁目16-8		
交通	福岡市空港線「姪浜」駅 徒歩 9分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 6階建 3階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 93.83 m ²	バルコニー面積 11.09 m ²
	間取り内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成 21 年 2 月	総戸数	14 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)東急コミュニティー
施主	九州旅客鉄道(株)	施工会社	エース建設(株)
管理費	11,300 円/月	修繕積立金	14,100 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場		駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年9月内装リフォーム済(303号室)		
会員番号		物件番号	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅前1丁目7-14

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2017.12.1

西部リゾート株式会社

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件番号

物件所在
西区
小戸