

マンション 西公園

- 専有面積 / 61.32㎡(約18.54坪)
- バルコニー面積 / 6.09㎡(約1.84坪)

- ◎平成29年7月内装リフォーム済
(システムキッチン・ユニットバス交換、洗面台・トイレ交換、全室クロス貼替、全室フローリング張替、給湯器交換)
- ◎南東・北東角住戸、二面バルコニー
- ◎西公園隣接
- ◎「マックスバリュ港町店」まで徒歩5分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	マンション西公園		
最寄駅	福岡市空港線「大濠公園」駅		
間取りタイプ	2LDK		
価格	1,680 万円(税込)		
物件所在地	福岡市中央区西公園7-5		
交通	福岡市空港線「大濠公園」駅 徒歩 10分		
	西鉄バス「荒戸二丁目」停 徒歩 3分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 7階建 2階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 61.32 ㎡	バルコニー面積 6.09 ㎡
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
築年月	昭和 49 年 4 月	総戸数	42 戸
管理形態	全部委託	管理会社	新日本ネットワーク(株)
施主	日通不動産(株)	施工会社	佐藤工業(株)福岡支店
管理費	8,800 円/月	修繕積立金	7,400 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年7月内装リフォーム済(201号室)		
会員番号			物件番号

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2018.2.3

物件番号

物件所在
中央区
西公園