

のむら姪浜 ヒルズ

- 専有面積／70.38㎡(約21.28坪)
- バルコニー面積／10.44㎡(約3.15坪)



- ◎平成29年9月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、ガスコンロ・洗面化粧台新品交換等)
- ◎11階部分、採光・眺望良好
- ◎南東面と北西面の二面バルコニー
- ◎ウォークインクローゼット有り
- ◎「イオンマリナタウン店」まで徒歩7分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	のむら姪浜ヒルズ		
最寄駅	福岡市空港線「姪浜」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,940 万円(税込)		
物件所在地	福岡市西区姪の浜2丁目7-1		
交通	福岡市空港線「姪浜」駅 徒歩 12分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 16階建 11階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 70.38 m ²	バルコニー面積 10.44 m ²
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成 2 年 6 月	総戸数	214 戸
管理形態	全部委託	管理会社	野村不動産パートナーズ(株)
施主	野村不動産(株)	施工会社	大成プレハブ(株)
管理費	7,700 円/月	修繕積立金	5,200 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年9月内装リフォーム済(1111号室)		
会員番号			物件番号

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2018.2.20

物件番号

物件所在
西区
姪の浜