

# 春日市 下白水北戸建て

- 土地面積 / 135.02㎡(約40.84坪)
- 建物面積 / 125.03㎡(約37.82坪)



- ◎平成29年12月内外装リフォーム済  
(クロス貼替、畳表替え、襖・障子貼替、  
CFシート貼替、ガスコンロ・トイレ交換  
外壁・屋根塗装、ハウスクリーニング)
- ◎住友林業の注文住宅
- ◎ウォークインクローゼット有り
- ◎「ルミエール春日店」まで徒歩約3分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	JR博多南線「博多南」駅		
間取りタイプ	4LDK		
価格	2,580 万円(税込)		
物件所在地	春日市下白水北4丁目27		
交通	コミュニティバスやよい「下白水北3丁目」停 徒歩 3分		
土地面積	公簿 135.02 ㎡	ほかに私道面積	無し ㎡
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	延べ 125.03 ㎡ 約 37.82 坪	
間取内訳	左図参照		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の制限			
築年月	平成 8 年 10 月	駐車場	有(1台)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	南東側 公道 約4.0 m	約2.0 m 接面	
設備	電気	上水道	下水道
	プロパンガス		
備考			
会員番号		物件番号	K9173

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介  
■手数料 分かれ  
■情報公開日 2018.3.10

物件番号 K9173

物件所在  
春日市  
下白水北