

Mスワン 空港南2

- 専有面積 / 55.59㎡(約16.81坪)
- バルコニー面積 / 7.56㎡(約2.28坪)



- ◎平成29年5月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、
LDK・洋室・廊下フロアタイル上張り、
ガスコンロ・洗面化粧台新品交換等)
- ◎専有面積約55平米の3LDK
- ◎東南向きバルコニー、陽当たり良好
- ◎エレベーター、オートロック有り
- ◎ペット飼育可(規約の制限有り)



物件種目	売中古マンション		
マンション名	スワンマンション空港南2		
最寄駅			
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,040 万円(税込)		
物件所在地	福岡市博多区金の隈1丁目10-1		
交通	西鉄バス「金隈」停 徒歩 5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	8階建 3階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 55.59 ㎡	バルコニー面積 7.56 ㎡
間取り	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成 7 年 2 月	総戸数	67 戸
管理形態	全部委託	管理会社	西新サービス(株)
施主	(株)西興住宅・城南ハウス(株)	施工会社	梅林建設(株)・株木建設(株)
管理費	8,330 円/月	修繕積立金	8,440 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年5月内装リフォーム済(307号室)		
会員番号		物件番号	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
媒介 分かれ 2018.3.12

物件番号

物件所在
博多区
金の隈