

# アーサー 千鳥駅前

- 専有面積 / 78.61㎡(約23.77坪)
- バルコニー面積 / 8.65㎡(約2.61坪)



- ◎平成29年9月内装リフォーム済  
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、  
CFシート貼替、ガスコンロ交換等)
- ◎JR「千鳥」駅まで徒歩約1分
- ◎まだまだ新しい平成18年10月築
- ◎ペット飼育可(規約制限有り)
- ◎ウォークインクローゼット有り
- ◎「マルキョウ花見店」まで徒歩約5分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にごございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	アーサー千鳥駅前		
最寄駅	JR鹿児島本線「千鳥」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	2,040 万円(税込)		
物件所在地	古賀市花見東5丁目16-38		
交通	JR鹿児島本線「千鳥」駅 徒歩 1分 徒歩 分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	8階建 3階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 78.61 ㎡	バルコニー面積 8.65 ㎡
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	準工業
築年月	平成18年10月	総戸数	56戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
施主	アーサーヒューマネット(株)	施工会社	東海興業(株)九州支店
管理費	5,500 円/月	修繕積立金	7,900 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	5,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年9月内装リフォーム済(302号室)		
会員番号		物件番号	M9163

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-574-0723

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日  
媒介 分かれ 2018.3.12

物件番号 M9163

物件所在  
古賀市  
花見東