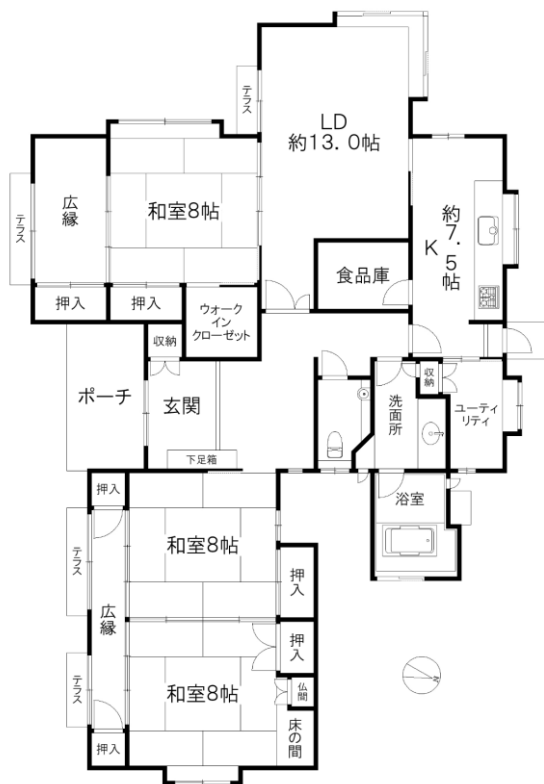


五条5丁目 一戸建て

- 土地面積 / 417.69㎡(約126.35坪)
- 建物面積 / 135.39㎡(約40.96坪)

- ◎平成30年4月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替え、襖貼替、
フローリング張替、トイレ・給湯器交換)
- ◎ゆとりの敷地約126坪
- ◎三井ホーム施工の純和風平屋建て
- ◎バランスよく配置された庭石と植栽
- ◎普通車3台分のカースペースを確保



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	西鉄太宰府線「西鉄五条」駅		
間取りタイプ	3LDK+S		
価格	3,380 万円(税込)		
物件所在地	太宰府市五条5丁目18-20		
交通	西鉄太宰府線「西鉄五条」駅 徒歩 9分		
土地面積	公簿 417.69 ㎡	ほかに私道面積	無し ㎡
建物	構造・規模	木造 平屋建て	
	面積	延べ 135.39 ㎡ 約 40.95 坪	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の制限	10m高度制限 ・ 外壁後退限度1m		
築年月	平成 1 年 12 月	駐車場	有り(3台)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	南側公道約6.0m・北側公道約6.0m		
設備	電気	上水道	下水道
	都市ガス		
備考	平成30年4月内装リフォーム済		
会員番号		物件番号	K9179

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介
■手数料 分かれ
■情報公開日 2018.4.6

物件番号 K9179

物件所在
太宰府市
五条