

宇美町明神坂 一戸建て

- 土地面積 / 163.31㎡(約49.40坪)
- 建物面積 / 84.45㎡(約25.54坪)



- ◎平成28年8月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、
フローリング張替、トイレ・建具交換)
- ◎平成20年2月内装リフォーム済
(キッチン・ユニットバス・洗面台交換)
- ◎南東・南西の角地約49坪
- ◎普通車並列2台分のカースペース



物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	JR香椎線「宇美」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,780万円(税込)		
物件所在地	糟屋郡宇美町明神坂1丁目12-15		
交通	JR香椎線「宇美」駅	徒歩	12分
	西鉄バス「上宇美入口」停	徒歩	7分
土地面積	公簿	163.31㎡	ほかに私道面積 無し㎡
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	延べ 84.45㎡ 約 25.54坪	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の制限			
築年月	昭和55年3月	駐車場	有(2台)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	南東側公道約4.6m・南西側公道約4.6m		
設備	電気	上水道	下水道
	プロパンガス		
備考	平成29年8月内装リフォーム済		
会員番号		物件番号	K9180

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2018.4.6

西部リゾート株式会社

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件番号 K9180

物件所在
太宰府市
五条