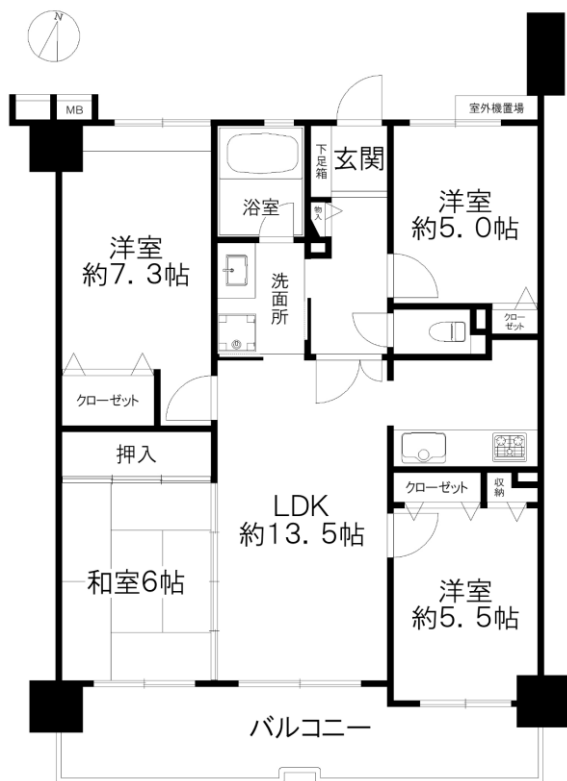


# アンピール 長住Ⅱ

- 専有面積／80.63㎡(約24.39坪)
- バルコニー面積／12.82㎡(約3.87坪)

- ◎平成30年4月内装リフォーム済  
(システムキッチン・ユニットバス交換、洗面台・トイレ交換、全室クロス貼替、フローリング張替、畳表替、襖貼替等)
- ◎眺めの良い6階部分、南面バルコニー
- ◎浴室窓、洗面所2ウェイ
- ◎「マルキョウ桧原店」まで徒歩約1分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	アンピール長住Ⅱ		
最寄駅			
間取りタイプ	4LDK		
価格	2,480 万円(税込)		
物件所在地	福岡市南区西長住3丁目12-11		
交通	西鉄バス「桧原榎町」停 徒歩 1分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 10階建 6階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 80.63 ㎡	バルコニー面積 12.82 ㎡
間取り	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	平成 9 年 9 月	総戸数	97 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
施主	新栄住宅(株)	施工会社	(株)高木工務店
管理費	6,000 円/月	修繕積立金	5,209 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	8,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成30年4月内装リフォーム済(610号室)		
会員番号		物件番号	M9192

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-516-1212

■取引態様 媒介  
■手数料 分かれ  
■情報公開日 2018.9.24

物件番号 M9192

物件所在  
南区  
西長住