

エバーライフ 香椎

- 専有面積 / 79.92㎡(約24.17坪)
- バルコニー面積 / 8.64㎡(約2.61坪)



- ◎平成30年2月内装リフォーム済
(システムキッチン・ユニットバス交換、洗面台・トイレ交換、全室クロス貼替、フローリング張替、畳表替、襖貼替等)
- ◎最上階、南・東・北角住戸
- ◎1階に専用のトランクルーム有り
- ◎「ハローデイ香椎店」まで徒歩約5分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	エバーライフ香椎		
最寄駅	西鉄貝塚線「香椎宮前」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,780 万円(税込)		
物件所在地	福岡市東区香椎1丁目23-8		
交通	西鉄貝塚線「香椎宮前」駅		徒歩 4分
	JR香椎線「香椎」駅		徒歩 12分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 7階建 7階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 79.92 ㎡	バルコニー面積 8.64 ㎡
	間取り内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居
築年月	昭和 54 年 11 月	総戸数	48 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)合人社計画研究所
施主	地産建設(株)	施工会社	地産建設(株)・(株)穴吹工務店
管理費	8,300 円/月	修繕積立金	10,400 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成30年2月内装リフォーム済(704号室)		
会員番号	物件番号	M9194	

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-516-1212

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2018.9.22

物件番号 M9194

物件所在
東区
香椎