

# 宗像市 和歌美台

- 土地面積 / 273.48㎡(約82.72坪)
- 建物面積 / 131.00㎡(約39.62坪)



- ◎平成30年9月内装リフォーム済  
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、洗面脱衣室・トイレCFシート貼替)
- ◎平成29年10月内外装リフォーム済  
(IHヒーター・給湯器交換、外壁塗装等)
- ◎太陽光発電システム+オール電化
- ◎縦列2台分のカースペース



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	JR鹿児島本線「東郷」駅		
間取りタイプ	4LDK+S		
価格	2,680 万円(税込)		
物件所在地	宗像市和歌美台13-2		
交通	JR鹿児島本線「東郷」駅	徒歩	17分
	西鉄バス「大井台入口」停	徒歩	7分
土地面積	公簿	273.48 ㎡	ほかに私道面積 無し ㎡
	構造・規模	木造瓦葺 2階建	
建物	面積	延べ 131.00 ㎡ 約 39.62 坪	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の制限	10m高度制限 ・ 敷地最低限度200平米		
築年月	平成18年10月	駐車場	有り(縦列2台)
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	北西側	公道	6m 18m 接面
	設備	電気	上水道 下水道
備考	オール電化		
	平成30年9月内装リフォーム済		
会員番号		物件番号	K9196

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-516-1212

■取引態様 媒介  
■手数料 分かれ  
■情報公開日 2018.9.22

物件番号 K9196

物件所在  
宗像市  
和歌美台