

# 三愛シティライフ ちくしの桜台

- 専有面積／61.02㎡(約18.45坪)
- バルコニー面積／14.33㎡(約4.33坪)



- ◎平成30年6月内装リフォーム済  
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、  
LDK・洋室・廊下フロアタイル張替、  
ガスコンロ・洗面台・給湯器交換等)
- ◎南東・南西角部屋
- ◎4DKを3LDKに間取り変更
- ◎「コスモス筑紫野店」まで徒歩2分
- ◎「弥生の杜遊ゆう公園」まで徒歩2分



物件種目	売中古マンション		
マンション名	三愛シティライフちくしの桜台		
最寄駅	西鉄天神大牟田線「桜台」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	890 万円(税込)		
物件所在地	筑紫野市大字永岡908-1		
交通	西鉄天神大牟田線「桜台」駅 徒歩 12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	8階建 5階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 61.02 ㎡	バルコニー面積 14.33 ㎡
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	準工業
築年月	平成 3 年 7 月	総戸数	25 戸
管理形態	全部委託	管理会社	総合システム管理(株)
施主	三愛建物(株)	施工会社	池田建設(株)九州支店
管理費	8,290 円/月	修繕積立金	11,790 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成30年6月内装リフォーム済(502号室)		
会員番号		物件番号	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710  
FAX 092-516-1212

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日  
媒介 分かれ 2019.3.7

物件番号

物件所在  
筑紫野市  
永岡