

JGMヴェルデ 春日式番館

- 専有面積／72.13m²(約21.81坪)
- バルコニー面積／14.40m²(約4.35坪)



◎平成30年2月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、
LDK・洋室・廊下フローリング張替、
ガスコンロ・温水洗浄便座交換等)

◎JR「博多南」駅まで徒歩約10分
◎LD・洋室・和室の3室を南面に配置
◎住まいの独立性を保つ玄関ポーチ



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号
西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14
TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件種目	売中古マンション		
マンション名	JGMヴェルデ春日式番館		
最寄駅	JR博多南線「博多南」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,580 万円(税込)		
物件所在地	春日市下白水南7丁目110		
交通	JR博多南線「博多南」駅 徒歩 10分		
通	西鉄バス「上白水九丁目」停 徒歩 6分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 8階建 2階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 72.13 m ²	バルコニー面積 14.40 m ²
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	第二種住居
築年月	平成 9 年 9 月	総戸数	36 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)ビジネスワンファシリティーズ
施主	JGM住宅販売(株)	施工会社	多田建設(株)
管理費	9,200 円/月	修繕積立金	7,200 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	近隣確保	駐車料	6,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成30年2月内装リフォーム済(204号室)		
会員番号	M9186		

■取引態様 媒介 手数料
分かれ 情報公開日
2019.4.8
物件番号 M9186

物件所在
春日市
下白水南