

アンピール マキシム大濠

- 専有面積／73.65㎡(約22.27坪)
- バルコニー面積／12.80㎡(約3.87坪)



- ◎地下鉄「大濠公園」駅まで徒歩約6分
- ◎採光・通風に優れた南向き
- ◎居室3室はすべて6帖以上
- ◎バルコニーは奥行き最大1.9mで広々
- ◎「マミーズ唐人店」まで徒歩約6分
- ◎「マックスバリュ港町店」まで徒歩約6分
- ◎「大濠公園」まで徒歩約3分



物件種目	売中古マンション		
マンション名	アンピールマキシム大濠		
最寄駅	福岡市空港線「大濠公園」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	3,960 万円(税込)		
物件所在地	福岡市中央区荒戸2丁目3-17		
交通	福岡市空港線「大濠公園」駅 徒歩 6分		
	西鉄バス「大濠公園」停 徒歩 5分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 15階建 8階部分	
	専有面積(使用部分)	壁芯 73.65 ㎡	バルコニー面積 12.80 ㎡
間取り内訳	左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	平成 12 年 10 月	総戸数	97 戸
管理形態	全部委託	管理会社	新栄総合管理(株)
施主	新栄住宅(株)	施工会社	(株)竹中工務店
管理費	7,400 円/月	修繕積立金	7,400 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空有	駐車賃料	12,000~14,000 円/月
本体設備	エレベーター オートロック 宅配BOX		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考			
会員番号		物件番号	M9156

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

■取引態様 専任媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2019.9.4

西部リゾート株式会社

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

物件番号 M9156

物件所在
中央区
荒戸